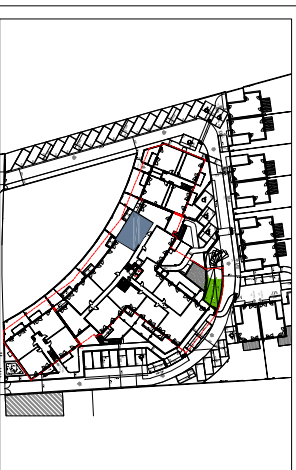




HORIZON NATURE

144 Avenue Thibaud de Champagne
77144 - Montévrain

Logement n°	Etage	Type
B 105	R+1	3 pièces



Pièce	Surface
Entrée	3,98m²
Séjour / Cuisine	21,92m²
Chambre 1	12,38m²
Chambre 2	9,36m²
Salle de Bain	4,63m²
WC	1,80m²
Dégaagement	2,83m²

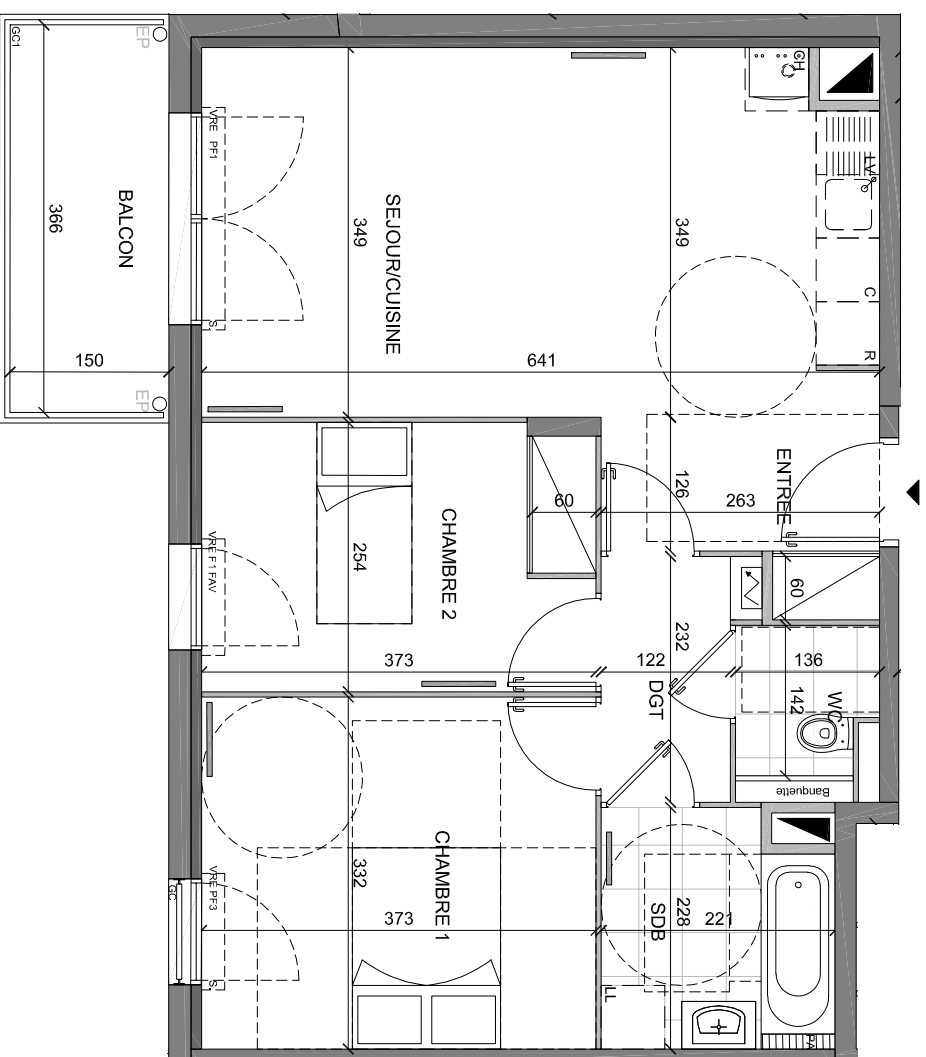
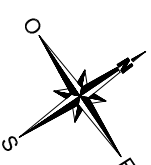
SURFACE TOTALE HABITABLE : 56.90m²

Balcon :	5.49m²
SURFACE ANNEXE :	5.49m²

NOTA: La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

0	1	2	27/09/2022
---	---	---	------------

Indice: A



NOTA : Les modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les orientations fortes que les équipements et réseaux divers. Il est admis, outre les tolérances de 5% dans le calcul de la surface habitable globale et 10% des rendements, l'usage de matériaux tels que l'emploi de dalles de béton armé, les ponts-faisceaux, les faux-plafonds ainsi que l'implémentation des équipements sont figurés à titre indicatif.

Les saills des porte-fenêtres des balcons font 4 cm maximum et ceux des terrasses 25 cm maximum.

LEGENDE : FAV : fenêtre allège vitrée

F : fenêtre
PF : porte fenêtre
VR : volet roulant
VP : volet pliant




 : tableau électrique

LL : emplacement Lave Linge
EL : élément lltre
C : emplacement cuisson four
R : emplacement Réfrigérateur

ALV : allège vitrée

ALP : allège pleine
GC : garde corps
PV : pare vue
CH : chaudière

PA : pailleasse

 : haie
 : placard
 S : seuil
 : radla

Gaine

☐ Faux ou so
Equip
non fo

Structure

EP : Eau pluviale