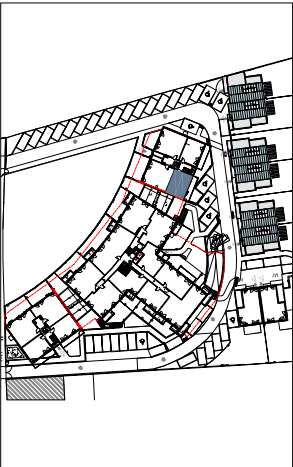


HORIZON NATURE
144 Avenue Thibaud de Champagne
77144 - Montévrain

Logement n° A 204 Etage R+2 Type 3 pièces duplex



Pièce	Surface
Entrée	2,34m²
Séjour / Cuisine	30,23m²
Chambre 1	13,33m²
Chambre 2	12,93m²
Salle de Bain	5,13m²
WC 1	1,00m²
WC 2	1,96m²
Dégagement	5,58m²

SURFACE TOTALE HABITABLE : 72,50m²¹

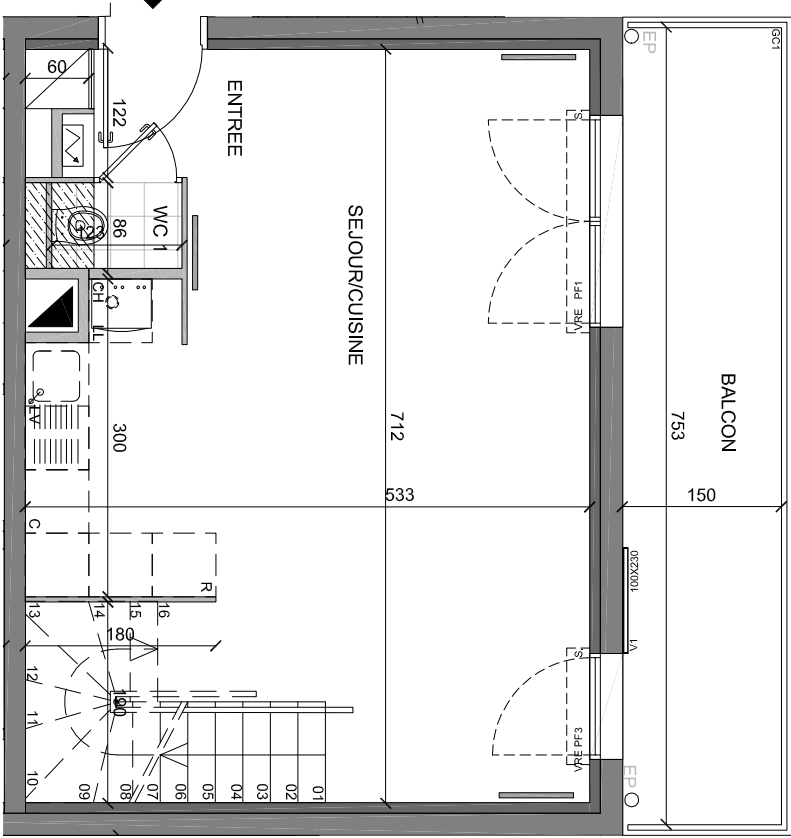
Balcon : 11,30m²

SURFACE ANNEXE : 11,30m²

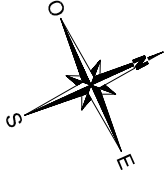
NOTA : La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

0 1 2 27/09/2021

Indice: A



NIVEAU R+2



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions, les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface habitable globale du local. Les rebordées, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les seuils des porte-fenêtres des balcons font 4 cm maximum et ceux des terrasses 25 cm maximum.

LEGENDE :

- FAV : fenêtre allège vitrée

F : fenêtre

PF : porte fenêtre

VR : volet roulant

VP : volet pliant
- [] : tableau électrique

LL : emplacement Lave Linge

EL : élément libre

C : emplacement cuisson four

R : emplacement Réfrigérateur
- ALV : allège vitrée

ALP : allège pleine

GC : garde corps

PV : pare vue

CH : chaudière
- PA : pailasse

[] : nœud

[] : placard

S : seuil

[] : radiateur
- Gaine technique

[] : faux-plafond ou soufflet

[] : équipement non fourni
- [] : Structure légère

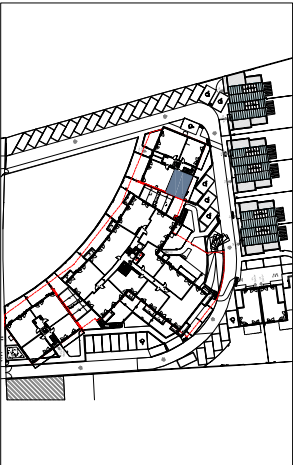
[] : Carrelage

[] : Structure



HORIZON NATURE
144 Avenue Thibaud de Champagne
77144 - Montévrain

Logement n° A 204 Etage R+3 Type 3 pièces duplex



Pièce	Surface
Entrée	2.34m²
Séjour / Cuisine	30.23m²
Chambre 1	13.33m²
Chambre 2	12.93m²
Salle de Bain	5.13m²
WC 1	1.00m²
WC 2	1.96m²
Dégagement	5.58m²

SURFACE TOTALE HABITABLE : 72.50m²

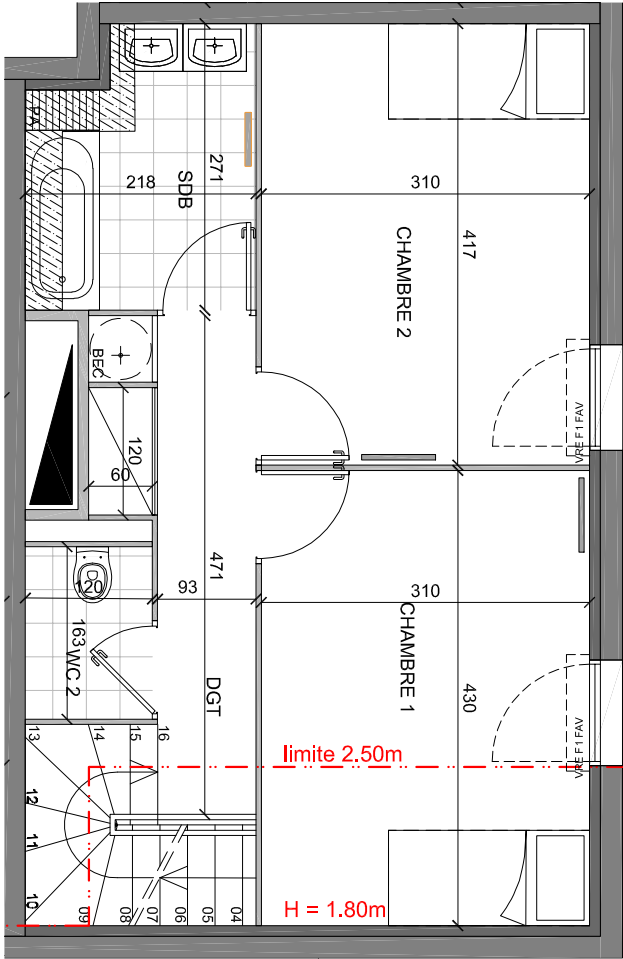
Balcon : 11.30m²

SURFACE ANNEXE : 11.30m²

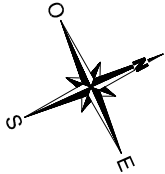
NOTA : La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

0 1 2 27/09/2021

Indice: A



NIVEAU R+3



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface habitable globale du local. Les rebordées, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les seuils des porte-fenêtres des balcons font 4 cm maximum et ceux des terrasses 25 cm maximum.

LEGENDE :

FAV : fenêtre allège vitrée
F : fenêtre
PF : porte fenêtre
VR : volet roulant
VP : volet pliant

[] : tableau électrique
LL : emplacement Lave Linge
EL : élément libre
C : emplacement cuisson four
R : emplacement Réfrigérateur

ALV : allège vitrée
ALP : allège pleine
GC : garde corps
PV : pare vue
CH : chaudière

PA : pailasse
[] : nœud
[] : placard
S : seuil

Gaine technique
Faux - plafond ou soffite
Equipement non fourni

Structure légère
Carrelage
EP : Eau pluviale