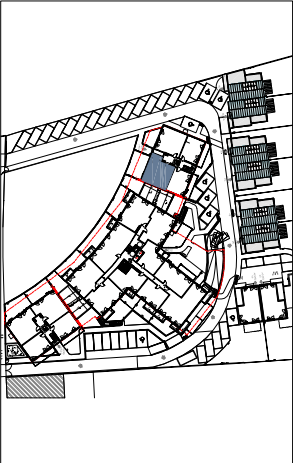


HORIZON NATURE
144 Avenue Thibaud de Champagne
77144 - Montévrain

Logement n° A 203 Etage R+2 Type 4 pièces duplex



Pièce	Surface
Entrée	3,29m²
Arrière-cuisine	3,56m²
Séjour / Cuisine	31,84m²
Chambre 1	11,46m²
Chambre 2	11,08m²
Chambre 3	11,19m²
Salle de Bain	5,84m²
Salle d'eau	2,54m²
WC 1	1,30m²
WC 2	1,13m²
Dégagement 1	4,89m²
Dégagement 2	1,74m²

SURFACE TOTALE HABITABLE : 89,86m²

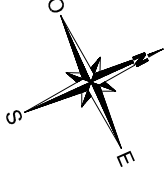
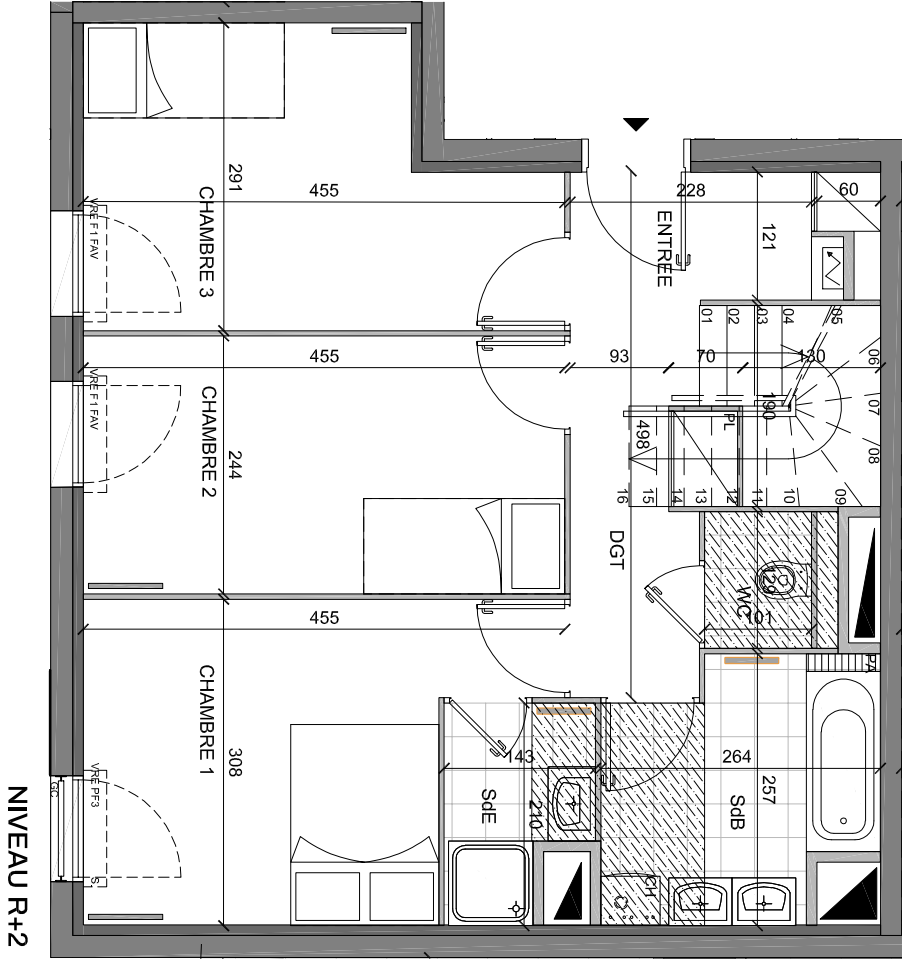
Terrasse : 17,58m²

SURFACE ANNEXE : 17,58m²

NOTA : La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces principales

0 1 2 27/09/2021

Indice: A



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions, les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface habitable globale du local. Les rebordées, faux-placards ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les seuils des portes-fenêtres des balcons font 4 cm maximum et ceux des terrasses 25 cm maximum.

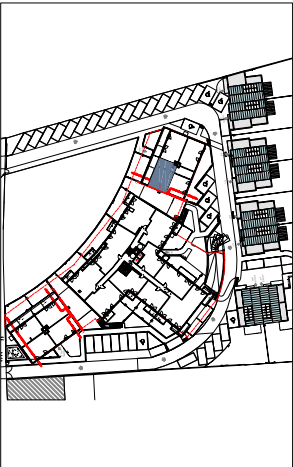
LEGENDE :

- FAV : fenêtre allège vitrée
F : fenêtre
PF : porte fenêtre
VR : volet roulant
VP : volet pliant
- [] : tableau électrique
LL : emplacement Lave Linge
EL : élément libre
C : emplacement cuisson four
R : emplacement Réfrigérateur
- ALV : allège vitrée
ALP : allège pleine
GC : garde corps
PV : pare vue
CH : chaudière
- PA : pallassse
[] : naité
[] : placard
S : seuil
- [] : radiateur
- Gaine technique
Faux - plafond ou soffite
Equipement non fourni
- Structure légère
Carrelage
EP : Eau pluviale



HORIZON NATURE
144 Avenue Thibaud de Champagne
77144 - Montévrain

Logement n° A 203 Etage R+3 Type 4 pièces duplex



Pièce	Surface
Entrée	3,29m²
Arrière-cuisine	3,56m²
Séjour / Cuisine	31,84m²
Chambre 1	11,46m²
Chambre 2	11,08m²
Chambre 3	11,19m²
Salle de Bain	5,84m²
Salle d'eau	2,54m²
WC 1	1,30m²
WC 2	1,13m²
Dégagement 1	4,89m²
Dégagement 2	1,74m²

SURFACE TOTALE HABITABLE : 89,86m²

Terrasse : 17,58m²

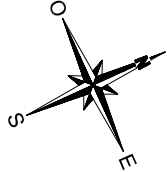
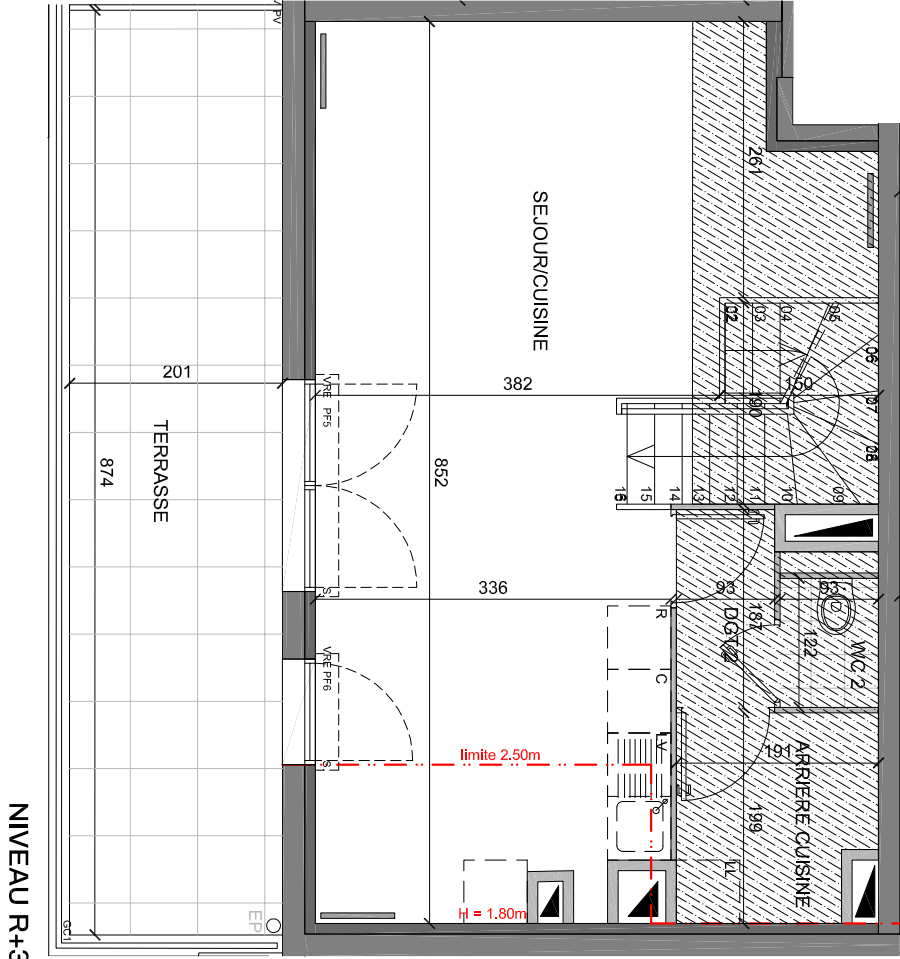
SURFACE ANNEXE : 17,58m²

NOTA: La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

0 1 2 27/09/2021

Indice: A

NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions, les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface habitable globale du local. Les rebordées, faux-placards ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les seuils des porte-fenêtres des balcons font 4 cm maximum et ceux des terrasses 25 cm maximum.



LEGENDE :

FAV : fenêtre allège vitrée	[] : tableau électrique	ALV : allège vitrée	PA : pallassse
F : fenêtre	LL : emplacement Lave Linge	ALP : allège pleine	technique
PF : porte fenêtre	EL : élément libre	GC : garde corps	Faux - plafond
VR : volet roulant	C : emplacement cuisson four	PV : pare vue	ou soffite
VP : volet pliant	R : emplacement Réfrigérateur	CH : chaudière	Equipement non fourni
			Structure légère
			Carrelage
			EP : Eau pluviale