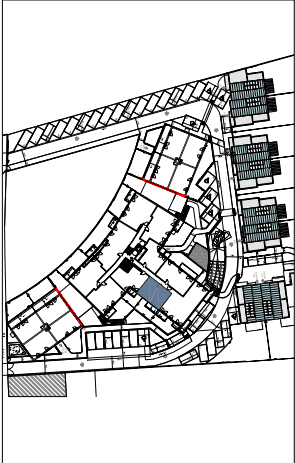


**HORIZON NATURE**  
144 Avenue Thibaud de Champagne  
77144 - Montévrain

Logement n°	Etage	Type
B 309	R+3	2 pièces



Pièce	Surface
Entrée	3,52m²
Séjour / Cuisine	21,66m²
Chambre	12,41m²
Salle d'eau/WC	5,64m²

**SURFACE TOTALE HABITABLE : 43,23m²**

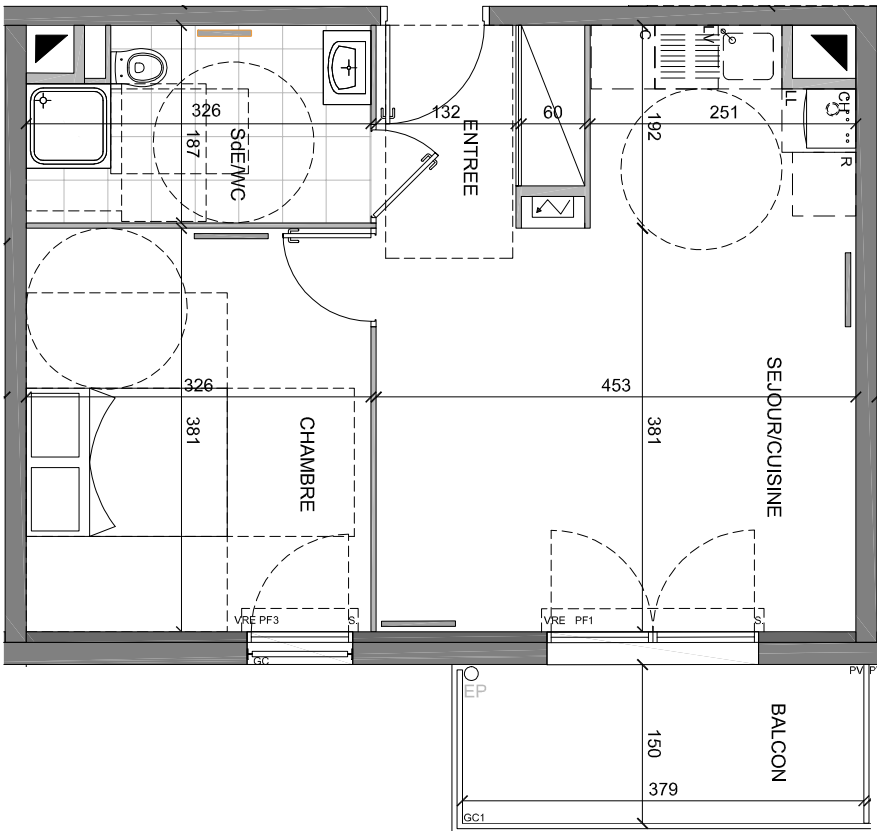
**Balcon : 5,69m²**

**SURFACE ANNEXE : 5,69m²**

NOTA: La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

0	1	2
27/09/2021		

Indice: A



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface habitable globale du local. Les rebords, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les seuils des porte-fenêtres des balcons font 4 cm maximum et ceux des terrasses 25 cm maximum.

**LEGENDE :**

FAV : fenêtre allège vitrée

FAV : fenêtre

PF : porte fenêtre

VR : volet roulant

VP : volet pliant

EL : emplacement Lave Linge

EL : élément libre

C : emplacement cuisson four

R : emplacement Réfrigérateur

ALV : allège vitrée

ALP : allège pleine

GC : garde corps

PV : pare vue

CH : chaudière

PA : pallassse

PA : nait

S : placard

S : seuil

radiateur

Gain technique

Faux - plafond ou soiffe

EP : Eau pluviale

Structure légère

Carrelage