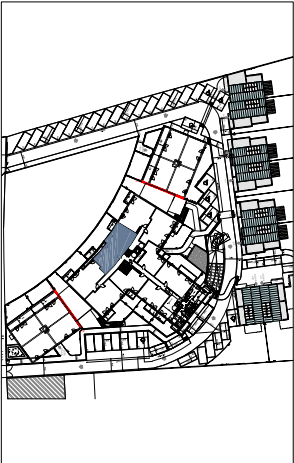




**HORIZON NATURE**  
144 Avenue Thibaud de Champagne  
77144 - Montévrain

Logement n°	Etage	Type
B 303	R+3	4 pièces



Pièce	Surface
Entrée	5.96m²
Séjour / Cuisine	21.71m²
Chambre 1	11.52m²
Chambre 2	9.27m²
Chambre 3	9.06m²
Salle de Bain	5.15m²
Salle d'eau	2.43m²
WC	0.92m²
Buanderie	1.10m²
Dégagement	4.46m²

SURFACE TOTALE HABITABLE : 71.58m²

Terrasse : 4.54m²

Balcon : 4.13m²

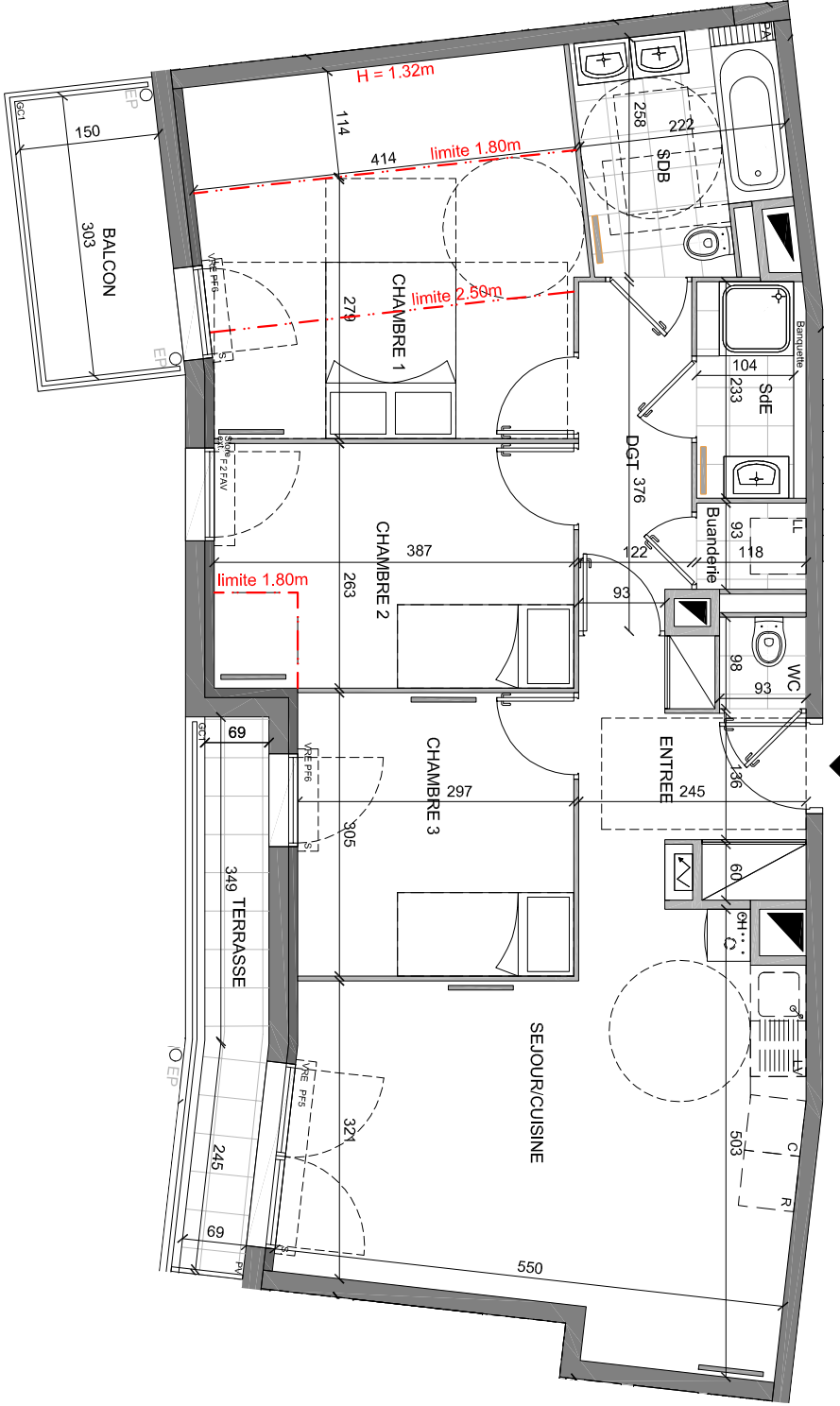
SURFACE ANNEXE : 8.67m²

NOTA: La surface habitable des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

0	1	2
---	---	---

27/09/2021

Indice: A



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions librées que les équipements et réseaux divers. Il est admis une tolérance de 5% dans le calcul de la surface habitable globale du local. Les rebordées, faux-plafonds ainsi que l'emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif. Les seuils des porte-fenêtres des balcons font 4 cm maximum et ceux des terrasses 25 cm maximum.

**LEGENDE :**

- FAV : fenêtre allège vitrée  
F : fenêtre  
PF : porte fenêtre  
VR : volet roulant  
VP : volet pliant
- [ ] : tableau électrique  
LL : emplacement Lave Linge  
EL : élément libre  
C : emplacement cuisson four  
R : emplacement Réfrigérateur
- ALV : allège vitrée  
ALP : allège pleine  
GC : garde corps  
PV : pare vue  
CH : chaudière
- PA : palissade  
[ ] : nile  
[ ] : placard  
S : seuil
- [ ] : radiateur
- Gaine technique  
Faux - plafond ou soiffe  
Equipeent non fourni
- Structure légère  
Carrelage  
EP : Eau pluviale